

ICAT S.R.L. - Torino

Pubblicazione ai sensi dell'art. 6, comma 7-bis del D. Lgs. 28/2011 e dell'art. 8, comma 9, del D.Lgs. n. 190/2024. Pubblicazione della dichiarazione e dell'avviso di intervenuto perfezionamento del titolo abilitativo mediante P.A.S., per la realizzazione di impianto fotovoltaico a terra (campo fotovoltaico) in Cambiano, Via Volta n. 4. per una potenza complessiva di 6318 kWp

Documento allegato

ICAT S.R.L.

Pubblicazione ai sensi dell'art. 6, comma 7-bis del D. Lgs. 28/2011 e dell'art. 8, comma 9, del D. Lgs. n. 190/2024. Pubblicazione della dichiarazione e dell'avviso di intervenuto perfezionamento del titolo abilitativo mediante P.A.S., per la realizzazione di impianto fotovoltaico a terra (campo fotovoltaico) in Cambiano, Via Volta n. 4. per una potenza complessiva di 6318 kWp

Il sottoscritto Maurizio Elia, in qualità di legale rappresentante della ICAT Srl – P.IVA 10332260016, con sede legale in (10121) Torino, via De Sonnaz 19, ai fini della pubblicazione sul B.U.R. dell'avviso di intervenuto perfezionamento del titolo abilitativo in esito alla P.A.S. relativa alla realizzazione di impianto fotovoltaico a terra (campo fotovoltaico) in Cambiano, via Volta n. 4, per una potenza complessiva di 6318 kWp

DICHIARA

- che la data di presentazione dell'istanza di PAS al Comune di Cambiano è il 19 novembre 2024;
- che la data di perfezionamento del titolo è il 27 giugno 2025;
- che la tipologia di intervento rientra tra quelli indicati all'Allegato B, Sezione I, lettera B) del D. Lgs. 190/2024 e riguarda la realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra (campo fotovoltaico) in Cambiano, via Volta n. 4, in area censita a catasto al Foglio 11, Mappale 206 ,per una potenza complessiva di 6.318 kWp.

ALLEGA

al presente avviso ai fini della loro contestuale pubblicazione

- Istanza di PAS;
- Elenco degli allegati trasmessi con l'Istanza di PAS;
- Attestato di protocollazione al Comune di Cambiano della PAS;
- Validazione PAS (nota prot. 8078 del 27 giugno 2025 del Comune di Cambiano)



Comune di Cambiano

Città Metropolitana di Torino

data di perfezionamento del titolo, la tipologia di intervento e la sua esatta localizzazione. Dalla data di tale pubblicazione, il titolo abilitativo acquista efficacia ed è opponibile ai terzi.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 8 sopracitato, il titolo abilitativo decade in caso di mancato avvio della realizzazione degli interventi di cui al comma 1 entro un anno dal perfezionamento della procedura abilitativa semplificata e di mancata conclusione dei lavori entro tre anni dall'avvio della realizzazione degli interventi.

L'avvio dei lavori, i conseguenti adempimenti per la sicurezza nel cantiere, la regolarità delle ditte ed il coordinamento col Comune nella fase di realizzazione delle opere di connessione che interessino la viabilità pubblica dovranno formare oggetto di apposita comunicazione preventiva al Comune di Cambiano ed alla Città Metropolitana di Torino.

La realizzazione dell'eventuale parte non ultimata dell'intervento nei termini previsti sarà subordinata a nuova procedura abilitativa semplificata.

Il soggetto proponente sarà comunque tenuto a comunicare al comune la data di ultimazione dei lavori.

Tanto dovuto, si inviano distinti saluti.

Cambiano, li 27/06/2025

LA RESPONSABILE DEL SUAP
Dott. ssa Daniela DATTOLA
F.to digitalmente

- Allegato parere SUE prot. n. 14615 del 24/06/25.

Al Comune di CAMBIANO	Pratica edilizia
☒ Sportello Unico Attività Produttive ☐ Sportello Unico Edilizia	del
<i>Indirizzo</i> P.zza Vittorio Veneto n. 9 <i>PEC/Posta elettronica</i> comune.cambiano@legalmail.it	Protocollo
<i>Codice pratica</i> LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116 <i>Codice pratica riferimento</i> - <i>Codice modello</i> 3092 (Versione 003-2024)	☒ PAS ☐ PAS UNICA (PAS più altre segnalazioni , comunicazioni e notifiche) ☐ PAS CONDIZIONATA (PAS più istanze per acquisire atti di assenso) <i>da compilare a cura del SUE/SUAP</i>

PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS)

(ex art. 6, D.Lgs. 3/03/2011, n. 28 - art. 12, D.Lgs. 29/12/2003, n. 387, attività 97, Allegato A, D.lgs. 25/11/2016, n. 222 - art. 19, 19-bis, l. 7/08/1990, n. 241 - artt. 5, 6 e 7, d.P.R. 7/09/2010, n. 160)

DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome	Nome	Codice fiscale		
ELIA	MAURIZIO	LEIMRZ52A23L219F		
Luogo di nascita	Provincia	Stato	Data nascita	Sesso (M/F)
TORINO	TO	ITALIA	23/01/1952	Maschio
Residente in	Provincia	Stato		
TORINO	TO	ITALIA		
Indirizzo residenza	N. civico	CAP		
VIA PASQUALE STANISLAO	4	10100		
PEC (Domicilio elettronico)	Email (Posta elettronica)	Telefono fisso / cellulare		
		3661648574		
In qualità di				
-				

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' (eventuale)

Della ditta/società (denominazione)	Codice fiscale	Partita IVA
ICAT srl		10332260016
Nazionalità		
☒ Italiana	☐ Estera	
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	Provincia	Numero
Con sede legale in (Comune)	Provincia	Stato
TORINO	TO	ITALIA
Indirizzo	N. civico	CAP
VIA DE SONNAZ	19	10100

PEC (Posta Elettronica Certificata)	Email (Posta elettronica)	Telefono fisso / cellulare
icat@legalmail.it		

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO

(compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome	Nome	Codice fiscale
MONACHELLO	LUCA	MNCLCU86A22C627L
Nato a	Provincia	Stato
CHIERI	TO	ITALIA
Studio professionale in	Provincia	Stato
CAMBIANO	TO	ITALIA
Indirizzo	Civico	CAP
VIA MARTINI	16/a	10020
Posta Elettronica Certificata (PEC)	Posta Elettronica (Email)	Telefono/Cellulare
luca.monachello@geopec.it	geometra.monachello@gmail.com	3347026881

DICHIARAZIONI (ARTT. 46 E 47 DEL D.PR. N. 445 DEL 2000)

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

Proprietario *(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio etc.)*

dell'immobile interessato dall'intervento e di

a.1 ☒ **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento

a.2 ☐ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Presentazione della PAS/PAS Unica/PAS Condizionata

di presentare

b.1 ☒ **PAS:**

b.2 ☐ **PAS più altre segnalazioni o comunicazioni (PAS Unica):**
contestualmente alla PAS le altre segnalazioni o comunicazioni necessarie **alla realizzazione dell'intervento** indicate nel quadro riepilogativo allegato.

b.3 ☐ **PAS più domanda per il rilascio di atti di assenso (PAS Condizionata da atti di assenso):**
contestualmente alla PAS, richiesta per l'acquisizione da parte dell'amministrazione **degli atti di assenso** necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo allegato. **Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento oggetto della procedura può essere iniziato non prima di 30 giorni dall'avvenuta acquisizione degli atti di assenso, ai sensi del comma 2 dell'art. 6 del D.Lgs. 28/2011, o dall'esito della conferenza di servizi, ai sensi del comma 5 del medesimo art. 6 del D.Lgs. 28/2011, termini che saranno comunicati da parte dello Sportello Unico**

c) Qualificazione dell'intervento

che la presente procedura abilitativa semplificata relativa all'intervento, descritto nella relazione di asseverazione, riguarda:

- c.1 ● costruzione, esercizio e modifica di impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili al di sotto della soglia ai sensi dell'art. 12, c. 5, D.Lgs. 29/12/2003 n. 387
- c.2 ● costruzione, esercizio e modifica di impianti fotovoltaici con potenza < 1MW che non ricadono nella tipologia indicata al comma 1-quinquies, del D.L. 17/2022 convertito in L. 34/2022 realizzabili con DILA Art. 59, L.R. 09/03/2023 n. 3
- c.3 ● impianti in modalità flottante sullo specchio d'acqua di invasi e bacini idrici, anche in cave dismesse e canali di irrigazione (eccetto impianti installati in bacini d'acqua che ricadono all'interno di aree di notevole interesse pubblico, aree naturali protette e siti della Rete Natura 2000) (Potenza < 10.000 kw)
- c.4 ● impianti agrivoltaici, che adottino soluzioni integrative innovative con montaggio dei moduli sollevati da terra con possibilità di rotazione, che distino non più di 3 chilometri dalle aree a destinazione industriale, artigianale e commerciale (Potenza < 10.000 kw)
- c.5 ● impianti fotovoltaici siti in aree idonee, di potenza compresa tra 1 MW e 10 MW
- c.6 ● impianti in aree a destinazione industriale, produttiva o commerciale nonché in discariche o lotti di discarica chiusi e ripristinati (Potenza < 20.000 kw)
- c.7 ● impianti localizzati in aree a destinazione industriale, produttiva o commerciale nonché in discariche o lotti di discarica chiusi e ripristinati ovvero in cave o lotti o porzioni di cave non suscettibili di ulteriore sfruttamento, e delle relative opere connesse e infrastrutture necessarie, per i quali l'autorità competente al rilascio dell'autorizzazione abbia attestato l'avvenuto completamento delle attività di recupero e di ripristino ambientale previste nel titolo autorizzatorio nel rispetto delle norme regionali vigenti (Potenza < 20.000 kw)
- c.8 ● impianti (escluso quelli realizzabili come attività libera) aventi tutte le seguenti caratteristiche:
i. moduli fotovoltaici sono collocati sugli edifici;
ii. la superficie complessiva dei moduli fotovoltaici dell'impianto non sia superiore a quella del tetto dell'edificio sul quale i moduli sono collocati (integrati e non se ricadono in aree vincolate ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 con esclusione di quelli previsti dal Decreto 19 maggio 2015)
- c.(1-8).1 ☐ completamento parte non ultimata dell'intervento (art. 6, c. 6, D.Lgs. 3/3/2011 n. 28) iniziato con PAS/SCIA/DIA n. _____ del _____

solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP, la presente segnalazione riguarda:

- c.9 ● attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli articoli 5 e 6 del d.P.R. n. 160/2010
- c.10 ● attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in

Comune				CAP
CAMBIANO				10020
Indirizzo (Via, Viale, Piazza, ecc.)		N° civico	Scala	Piano
VIA VOLTA		4		

censito al catasto

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Fabbricati	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno
☐	-			

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Terreni	Sezione	Foglio	Mappale	
☒	-	11	1560	

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

Avente destinazione d'uso
Produttiva
Coordinate

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

- e.1 ☒ non riguardano parti comuni
- e.2 ☐ riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale ¹
- e.3 ☐ riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "soggetti coinvolti", firmato da parte di tutti i comproprietari e corredato da copia di documento d'identità
- e.4 ☐ riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

¹L'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere.

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

che lo stato attuale dell'immobile risulta:

- f.1 ☐ che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera
- f.2 ☒ pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia o per gli immobili realizzati in un'epoca nella quale non era obbligatorio acquisire il titolo abilitativo edilizio o nei casi in cui sussista un principio di prova del titolo abilitativo del quale, tuttavia, non sia disponibile copia, lo stato legittimo è quello desumibile dalle informazioni catastali di primo impianto, o da altri documenti probanti, quali le riprese fotografiche, gli estratti cartografici, i documenti d'archivio, o altro atto, pubblico o privato, di cui sia dimostrata la provenienza, o dal titolo abilitativo, rilasciato o assentito, che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'intero immobile o unità immobiliare, a condizione che l'amministrazione competente, in sede di rilascio del medesimo, abbia verificato la legittimità dei titoli pregressi, integrati con gli eventuali titoli successivi che hanno abilitato interventi parziali.
- f.3 ☐ in difformità rispetto alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia o per gli immobili realizzati in un'epoca nella quale non era obbligatorio acquisire il titolo abilitativo edilizio o nei casi in cui sussista un principio di prova del titolo abilitativo del quale, tuttavia, non sia disponibile copia, lo stato legittimo è quello desumibile dalle informazioni catastali di primo impianto, o da altri documenti probanti, quali le riprese fotografiche, gli estratti cartografici, i documenti d'archivio, o altro atto, pubblico o privato, di cui sia dimostrata la provenienza, o dal titolo abilitativo, rilasciato o assentito, che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'intero immobile o unità immobiliare, a condizione che l'amministrazione competente, in sede di rilascio del medesimo, abbia verificato la legittimità dei titoli pregressi, integrati con gli

eventuali titoli successivi che hanno abilitato interventi parziali, tali opere sono state realizzate in data

- | | | | |
|------------|--|---------|----------------|
| f.(2-3).1 | ☐ titolo unico (SUAP) | n. | del |
| f.(2-3).2 | ☒ permesso di costruire/licenza edil./concessione edilizia | n. 25 | del 20/05/1998 |
| f.(2-3).3 | ☒ autorizzazione edilizia | n. 12 | del 07/02/1995 |
| f.(2-3).4 | ☐ comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985) | n. | del |
| f.(2-3).5 | ☐ condono edilizio | n. | del |
| f.(2-3).6 | ☐ denuncia di inizio attività | n. | del |
| f.(2-3).7 | ☒ DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire | n. 5028 | del 13/08/2024 |
| f.(2-3).8 | ☐ segnalazione certificata di inizio attività | n. | del |
| f.(2-3).9 | ☐ Titolo rilasciato o formato in applicazione dei seguenti articoli del DPR 380/2001 | n. | del |
| f.(2-3).10 | ☐ Pagamento sanzione in applicazione dei seguenti articoli del DPR 380/2001 | n. | del |
| f.(2-3).11 | ☐ dichiarazione di inizio lavori asseverata (DILA) | n. | del |
| f.(2-3).12 | ☐ procedura abilitativa semplificata - PAS | n. | del |
| f.(2-3).13 | ☐ comunicazione edilizia libera | n. | del |
| f.(2-3).14 | ☐ altro | n. | del |
| f.(2-3).15 | ☐ informazioni catastali di primo impianto² | | |
| f.(2-3).16 | ☐ altri documenti probanti² | | |

- f.4 ● non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

² Nei casi previsti dal quarto e quinto periodo del comma 1-bis dell'art. 9-bis del D.P.R. 380/2001

g) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

- g.1 ● di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "**SOGGETTI COINVOLTI**"
- g.2 ● che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

h) Impresa esecutrice dei lavori

- h.1 ● che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "**SOGGETTI COINVOLTI**"

- h.2 ● che l'impresa esecutrice/impresе esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori
- h.3 ● che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne
- h.4 ● che la pratica in argomento è prodotta ex art. 37 - D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e non sono previste nuove lavorazioni
- h.5 ● che la presente PAS è di modifica alla PAS n. _____ del _____ e non sono da comunicare nuove imprese rispetto a quelle già segnalate
- h.6 ● che la presente PAS è di completamento della PAS n. _____ del _____ e non sono da comunicare nuove imprese rispetto a quelle già segnalate

i) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

- i.1 ● **non ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)
- i.2 ● **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:
- i.3 ● **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori
- i.4 ● **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma la presente pratica è in variante e non sono previste modifiche rispetto a quanto dichiarato e/o prodotto

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente PAS è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

l) Misure per la prevenzione delle cadute dall'alto

- l.1 ● che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 1 lettere a), b) ed e) per i quali deve essere predisposto l'Elaborato Tecnico di Copertura (ETC) ai sensi dell'articolo 6 del Regolamento
- l.2 ● che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 2 lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) per i quali deve essere compilato e sottoscritto dal committente/intestatario e dall'esecutore l'Allegato 2 – Buone pratiche ai sensi dell'articolo 11 del Regolamento, trasmesso contestualmente alla presente istanza dal professionista incaricato, il quale fin d'ora è sollevato da qualsiasi responsabilità in relazione al contenuto dello stesso
- l.3 ● che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 2 lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) nell'ambito dei quali ci si avvale della facoltà di predisporre l'Elaborato Tecnico di Copertura (ETC) ai sensi dell'articolo 5 comma 7 del Regolamento
- l.4 ● che l'intervento non rientra nell'ambito di applicazione della normativa in materia di sicurezza per l'esecuzione dei lavori in copertura
- l.5 ● che l'intervento ricade nell'ambito di applicazione delle misure per la prevenzione delle cadute dall'alto, ma la presente pratica è in variante e non sono previste modifiche rispetto a quanto dichiarato e/o prodotto

m) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente PAS non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990

n) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

Data e luogo
19/11/2024

Il/I Dichiarante/i

N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 DEL REG. UE N. 2016/679 DEL 27 APRILE 2016)

Il **Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016** stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento: Comune di CAMBIANO

(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo mail/PEC: comune.cambiano@legalmail.it

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Responsabile del Trattamento (eventuale)

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di CAMBIANO

Indirizzo mail/PEC: comune.cambiano@legalmail.it

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail/PEC comune.cambiano@legalmail.it

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☒ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA PAS			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☒	 0070 - Procura speciale / Delega	-	Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione
☒	 0913 - Soggetti coinvolti unificato	g), h)	Sempre obbligatorio
☒	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
☐	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega
☐	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a.2)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
☐	Notifica preliminare (art. 99 D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81)	i.2.2.2.1)	Se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81, fatte salve le specifiche modalità tecniche adottate dai sistemi informativi regionali
☐	Relazione illustrativa	-	
☒	 3093 - Relazione tecnica di asseverazione (SCIA - PAS)		
☒	Lettera di affidamento dell'incarico sottoscritta dal committente	-	Se si rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 7 bis L.R. 10/10/2011 n. 19 introdotto dall'art. 140 - comma 1 - L.R. 17/12/2018 n. 19
	lettera incarico.pdf.p7m		
☒	Altri allegati	-	
	dich propr. dichiarazione.pdf.p7m		

II/I Dichiarante/i

N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

Sportello Unico per le Attività Produttive (art. 38 L133/2008)

Distinta del modello di riepilogo pratica SUAP (art.5 commi 3-4 allegato tecnico DPR160/2010)

1. Comune/SUAP destinatario

Comune destinatario	Comune di Cambiano	Provincia Comune	(TO)
Identificativo SUAP	Ufficio Destinatario	Destinatario	

2. Informazioni anagrafiche dell'impresa che invia la comunicazione

Denominazione	ICAT SRL		
Codice Fiscale	10332260016	Provincia sede legale	TO

3. Oggetto della comunicazione

Tipologia Adempimento	SCIA	
Codice pratica	LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116	

4. Procura speciale

procura speciale ☒

5. Estremi del dichiarante (titolare, legale rappresentante, notaio, intermediario, delegato)

Cognome	MONACHELLO	Nome	LUCA
Qualifica	PROFESSIONISTA INCARICATO	Cod. fiscale	MNCLCU86A22C627L
Indirizzo email o PEC	LUCA.MONACHELLO@GEOPEC.IT	Telefono	3347026881

6. Domicilio elettronico (Posta Elettronica Certificata) dell'impresa dove notificare le ricevute previste

Domicilio di Posta Elettronica Certificata dell'Impresa	LUCA.MONACHELLO@GEOPEC.IT
---	---------------------------

7. Elenco dei documenti informatici allegati

Nome file allegato	LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.001.MDA.PDF.P7M
Descrizione	Procedura abilitativa semplificata (SCIA - PAS)
Nome file allegato	LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.001.PDF.P7M
Descrizione	Procura speciale
Nome file allegato	LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.002.PDF.P7M
Descrizione	Lettera affidamento committente
Nome file allegato	LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.003.PDF.P7M
Descrizione	dich propr.
Nome file allegato	LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.004.PDF.P7M
Descrizione	Documento di identità del titolare
Nome file allegato	LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.005.PDF.P7M
Descrizione	Documento di identità del professionista
Nome file allegato	LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.006.PDF.P7M
Descrizione	

Documento di identità del professionista - Parte 2

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.007.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Documento di identità dell'impresa

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.008.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Soggetti coinvolti unificato

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.009.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.010.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 2

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.012.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 3

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.013.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 4

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.015.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 5

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.016.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 6

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.017.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 7

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.018.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 8

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.019.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 9

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.020.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 10

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.021.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 11

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.022.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 12

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.023.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 13

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.024.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 14

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.025.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 15

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.026.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 16

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.027.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 17

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.028.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 18

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.029.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 19

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.030.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 20

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.032.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 21

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.033.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 22

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.034.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 23

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.035.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 24

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.036.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 25

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.037.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 26

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.038.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 27

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.039.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Parte 28

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.040.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Documentazione fotografica dello stato di fatto

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.011.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Relazione geologica geotecnica

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.031.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Progetto impianti

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.041.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore della rete

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.042.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore della rete - Parte 2

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.043.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore della rete - Parte 3

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.044.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore della rete - Parte 4

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.014.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Valutazione previsionale clima acustico

[Nome file allegato](#)

LEIMRZ52A23L219F-19112024-1116.045.PDF.P7M

[Descrizione](#)

Relazione tecnica di asseverazione (SCIA - PAS)

Il Sottoscritto, ha preso visione del contenuto nella "Informativa ai sensi del D.L.vo n. 196/2003 per il trattamento dei dati" presente sul portale telematico del SUAP.



Comune di Cambiano

Città Metropolitana di Torino

10020 P.zza Vittorio Veneto 9
Telefono: 011-944.16.16 - Fax: 011-944.11.06

SEZIONE A - Ricevuta avvenuta presentazione ex art. 18-bis, legge n. 241/1990

All'istante/presentatore

A1) Istanza/Segnalazione/Comunicazione avente ad oggetto: SUAP - PAS PER INSTALLAZIONE NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO

Ai sensi dell'art. 18-bis della legge n. 241/1990, tenuto conto che le disposizioni regolamentari comunali individuano il servizio Sportello Unico Attività Produttive come competente in merito all'istanza/segnalazione/comunicazione in oggetto.

SI ATTESTA

A2) l'avvenuta presentazione di detta istanza/segnalazione/comunicazione, registrata in data 19/11/2024 al protocollo n. 0014615 e conseguentemente

COMUNICA

A3) che le tempistiche di accoglimento dell'istanza e la relativa conclusione del procedimento sono visionabili, suddivise per specifica categoria, nelle sezioni presenti sulla piattaforma telematica all'indirizzo: <https://www.pa-online.it/GisMasterWebS/SU/SU.aspx?IdCliente=001048&IdSU=Suap&IdPage=Pro>

SEZIONE B - Comunicazione di avvio del procedimento ex art. 7, Legge 241/1990

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 7-10 della legge n. 241/1990, si comunica l'avvio del procedimento e, conseguentemente, quanto segue:

B1) che l'Amministrazione competente è il Comune di Cambiano, salvo verifiche da effettuarsi nell'ambito del procedimento istruttorio;

B2) che l'oggetto del procedimento promosso è costituito da: **(vedasi punto A1);*

B3) che l'unità organizzativa Responsabile del procedimento è: Sportello Unico Attività Produttive;

B4) che il Responsabile del procedimento è visionabile sul sito istituzionale all'indirizzo:

<https://www.pa-online.it/GisMasterWebS/SU/SU.aspx?IdCliente=001048&IdSU=Suap&IdPage=Info>

B5) che il procedimento deve concludersi entro **(vedasi punto A3)* ed in caso di inerzia dell'Amministrazione l'istante/presentatore potrà esercitare i rimedi esperibili riportati nella sezione "Strumenti di tutela amministrativa e giurisdizionale" visionabile sul sito istituzionale all'indirizzo:

https://www.pa-online.it/GisMasterWebS/SU/SU.aspx?IdCliente=001048&IdSU=Suap&IdPage=Pro_ApprStrumTutAmm

B6) che la data di presentazione della relativa istanza è: **(vedasi punto A2);*

B7) che è possibile prendere visione degli atti presso il Comune di Cambiano, Piazza Vittorio Veneto 9 –, negli orari e giorni di apertura al pubblico dello Sportello Unico Attività Produttive **(vedasi punto B4)*, nonché sulla piattaforma telematica, consultabile all'indirizzo:

<https://www.pa-online.it/GisMasterWebS/SU/SU.aspx?IdCliente=001048&IdSU=Suap&IdPage=Hom>

In caso l'istanza sia un deposito frazionamento catastale, questa ricevuta non equivale all'attestazione del deposito per la quale occorre attendere il documento controfirmato dal responsabile dell'edilizia-urbanistica

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(DATTOLA Dott.ssa Daniela)



Comune di Cambiano

Città Metropolitana di Torino

Pratica S.U.A.P. n. 77/2024

Prot. n.

Spett.le Ditta
ICAT SRL
icat@legalmail.it
Egr. Sigg.:
MONACHELLO LUCA
luca.monachello@geopec.it
STELLA FEDERICO
f.stella98@pec.ording.roma.it
MIRAGLIANO GIUSEPPE
gmirigliano@pec.ording.roma.it

OGGETTO: ICAT SRL – Rif. PAS per realizzazione di impianto fotovoltaico in Comune di Cambiano, Via Volta. Comunicazioni.

Riguardo alla PAS di codesta Ditta citata in oggetto, si trasmette in allegato il parere istruttorio reso dal Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica di questo Comune tramite prot. int. N. 14615 del 24/06/25, attestante la completezza della documentazione integrativa da ultimo pervenuta.

Peraltro, come si evince dall'allegato parere e visto l'art. 8 del D.Lgs n. 190/2024, prima dell'avvio dei lavori occorrerà ancora che codesta Ditta richieda ed acquisisca l'Autorizzazione comunale necessaria alla realizzazione delle opere di connessione con manomissione dei sedimi stradali (art. 26, c. 3 D.Lgs 285/92), visto anche il N.O. già rilasciato dalla Città Metropolitana di Torino.

Inoltre si comunica che – in forza dell'impegno di Codesta Società al ripristino dello stato dei luoghi a seguito della dismissione dell'impianto - prima dell'avvio della realizzazione dell'intervento, il soggetto proponente è tenuto a presentare al Comune di Cambiano:

- il piano di ripristino e la polizza fidejussoria a copertura dei costi previsti,
- dichiarazione di impegno al ripristino delle infrastrutture pubbliche o private interessate dalla costruzione dell'impianto o dal passaggio dei cavidotti ovvero di strutture complementari all'impianto medesimo.

In ultimo, per l'avvio dei lavori di realizzazione del progetto di impianto fotovoltaico, codesta Società proponente dovrà richiedere la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso di intervenuto perfezionamento del titolo abilitativo (che si può intendere formato anche ai sensi della presente comunicazione, fatta salva la produzione di tutti i documenti sopra indicati costituenti condizioni per l'avvio delle opere), indicando la data di presentazione del progetto, la